岡山市中区 売地 500万円 	
	[io] 写真 ————————————————————————————————————
⑥ 写真	[i⑥] 写真

■ 物件概要

物件種目	売地		
物件名	国富3丁目418番2		
所在地	岡山市中区		
	岡山県岡山市中区国富3丁目418番2		
価格	500万円		
坪単価	6万円	土地面積	287.83m²

管理物件番号	0148574		
交通	JR山陽本線 「西川原」駅 まで徒歩33分		
	岡電「国富」バス停まで徒歩約7分		
坪数	5.8坪		
最適用途	住宅地		
地目	宅地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
詳細備考	現況渡し:古家付き/再建築可能:43条1項ただし書き許可申請必要/セットバッ		
道路状況			
手数料	なし		
資料設備			
排水設備	公共下水		
引渡時期			
地勢			
業者取引形態			
建ぺい率	50%		
容積率	100%		
負担金合計			
小学校	三勲小学校		
中学校	操山中学校		

岡山県知事 (6)第3237号 物件登録日 2025/09/08 次回物件更新日 2025/09/22

(株)ヘルシー不動産

住所:岡山県岡山市南区富浜町5-10 ホームページ:http://www.okayama-tochinavi.jp/

E-mail: info@ee-fudousan.com

FAX: 086-265-5599

TEL:0120-55-8502