

# 倉敷市 売地 560万円

区画図



写真



写真



写真



## 物件概要

物件種目	売地		
物件名	児島下の町1丁目2840-2		
所在地	倉敷市		
	岡山県倉敷市児島下の町1丁目2840-2		
価格	560万円		
坪単価	13万円	土地面積	147.82m <sup>2</sup>

管理物件番号	0159384		
交通	JR本四備讃線 「児島」駅 まで徒歩19分 菫刈(下電)バス停		
坪数	12.6坪		
最適用途	住宅地		
地目	宅地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	準工業地域		
詳細備考	下水道引込要(買主負担)現況更地/現況渡し		
道路状況	北西3m		
手数料	なし		
資料設備			
排水設備	下水		
引渡時期			
地勢			
業者取引形態			
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
負担金合計			
小学校	琴浦南小学校		
中学校	琴浦中学校		

岡山県知事 (6)第3237号 物件登録日 2026/03/13 次回物件更新日 2026/03/27

# (株)ヘルシー不動産

住所：岡山県岡山市南区富浜町5-10

ホームページ：http://www.okayama-tochinavi.jp/

E-mail：info@ee-fudousan.com

FAX：086-265-5599

# TEL:0120-55-8502