

# 福山市 売地 820万円

区画図



写真



写真



写真



## 物件概要

物件種目	売地		
物件名	神辺町湯野1000-32		
所在地	福山市		
	広島県福山市神辺町湯野1000-32		
価格	820万円		
坪単価	14万円	土地面積	198.00m <sup>2</sup>

管理物件番号	0164542		
交通	バス停「湯野入口」より徒歩10分		
坪数	13.7坪		
最適用途	住宅地		
地目	雑種地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
詳細備考	景観計画区域		
道路状況	北4m		
手数料	なし		
資料設備			
排水設備	確認中		
引渡時期			
地勢			
業者取引形態			
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
負担金合計			
小学校	湯田小学校		
中学校	神辺中学校		

岡山県知事 (6)第3237号 物件登録日 2023/01/30 次回物件更新日 2023/02/13

## (株)ヘルシー不動産

住所：岡山県岡山市南区富浜町5-10

ホームページ：http://www.okayama-tochinavi.jp/

E-mail：info@ee-fudousan.com

FAX：086-265-5599

# TEL:0120-55-8502