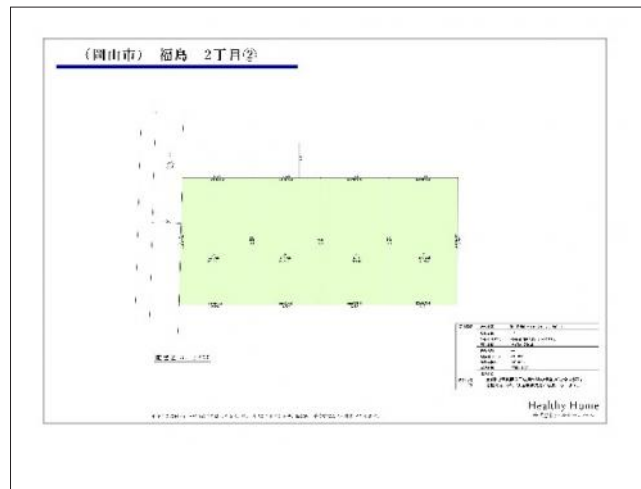


# 岡山市南区 売地 1,771万円

## 区画図



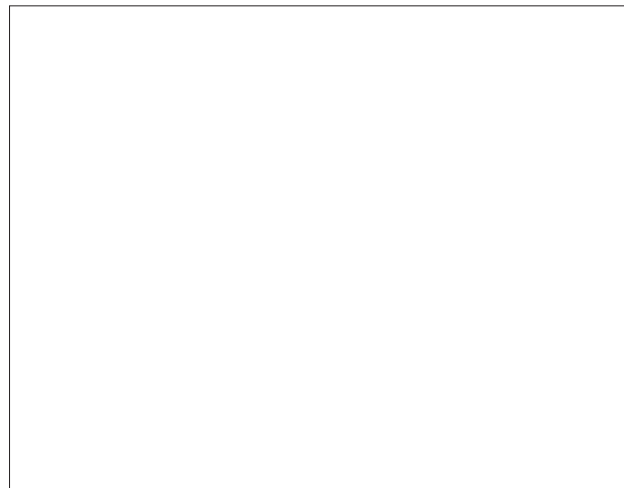
## 写真



## 写真



## 写真



## 物件概要

物件種目	売地		
物件名	ヘルシータウン福島2丁目1号地		
所在地	岡山市南区		
	岡山県岡山市南区福島2丁目98-11、98-13		
価格	1,771万円		
坪単価	33万円	土地面積	172.37m <sup>2</sup>
管理物件番号	0167279		
交通			
坪数	33坪		
最適用途	住宅地		
地目	宅地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
詳細備考	面積確定前につき実測清算有/上下水道負担金50万円(税込)/指定仲介業者有:		
道路状況	北公道約5.9m/西公道約4.5m		
手数料	なし		
資料設備			
排水設備	下水		
引渡時期			
地勢			
業者取引形態			
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
負担金合計	50万円(本体代金に含む)		
小学校	平福小学校		
中学校	福浜中学校		

岡山県知事 (6)第3237号 物件登録日 2023/12/08 次回物件更新日 2023/12/22

# (株)ヘルシー不動産

住所：岡山県岡山市南区富浜町5-10

ホームページ：http://www.okayama-tochinavi.jp/

E-mail：info@ee-fudousan.com

FAX：086-265-5599

# TEL:0120-55-8502