

# 福山市 売地 1,717万円

区画図



写真



写真



写真



## 物件概要

物件種目	売地		
物件名	新漕町四丁目		
所在地	福山市		
	広島県福山市新漕町四丁目		
価格	1,717万円		
坪単価	24万円	土地面積	236.45m <sup>2</sup>

管理物件番号	0170448		
交通	中国バス「三の川」停まで徒歩7分		
坪数	24.1坪		
最適用途			
地目	宅地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
詳細備考	現況:更地 地勢:平坦		
道路状況	北東側 約8m		
手数料	なし		
資料設備			
排水設備	下水		
引渡時期			
地勢			
業者取引形態			
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
負担金合計			
小学校	新漕小学校		
中学校	誠之中学校		

岡山県知事 (6)第3237号 物件登録日 2024/06/15 次回物件更新日 2024/06/29

(株)ヘルシー不動産

TEL:0120-55-8502

住所: 岡山県岡山市南区富浜町5-10

ホームページ: <http://www.okayama-tochinavi.jp/>

E-mail: [info@ee-fudousan.com](mailto:info@ee-fudousan.com)

FAX: 086-265-5599