

# 倉敷市 売地 918万円

区画図



写真



写真



写真



## 物件概要

物件種目	売地		
物件名	児島小川九丁目分譲地 5号地		
所在地	倉敷市		
	岡山県倉敷市児島小川九丁目147番1、147番、150番の一部		
価格	918万円		
坪単価	17万円	土地面積	167.92m <sup>2</sup>

管理物件番号	0170606		
交通	JR瀬戸大橋線 「上の町」駅 まで徒歩23分		
	下電「田嶋内科前」バス停まで徒歩3分		
坪数	17坪		
最適用途			
地目	宅地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域/準工業地域		
詳細備考	実測清算有/2、3、4、5号地無償譲渡有/指定仲介業者有		
道路状況	団地内5～6m		
手数料	なし		
資料設備			
排水設備	下水		
引渡時期			
地勢			
業者取引形態			
建ぺい率	40%		
容積率	80%		
負担金合計	55万円( 本体代金に含む)		
小学校	児島小学校		
中学校	児島中学校		

岡山県知事 (6)第3237号 物件登録日 2026/06/08 次回物件更新日 2026/06/22

## (株)ヘルシー不動産

住所：岡山県岡山市南区富浜町5-10

ホームページ：http://www.okayama-tochinavi.jp/

E-mail：info@ee-fudousan.com

FAX：086-265-5599

# TEL:0120-55-8502