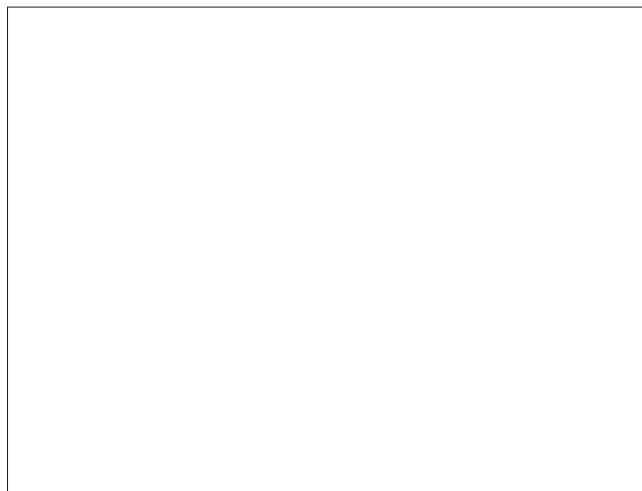


# 玉野市 売地 720万円

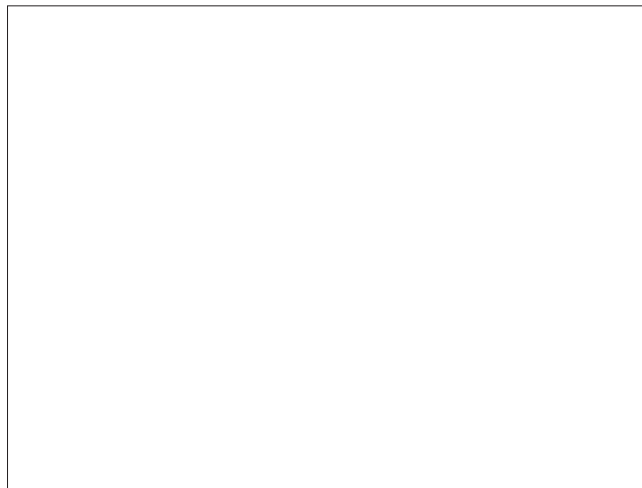
区画図



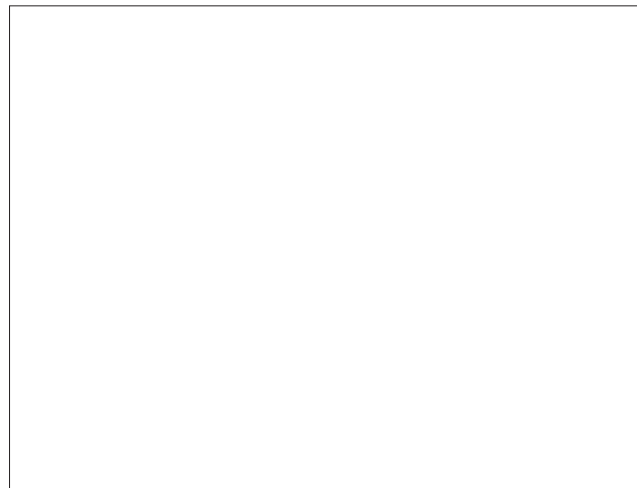
写真



写真



写真



## 物件概要

|      |                   |      |                      |
|------|-------------------|------|----------------------|
| 物件種目 | 売地                |      |                      |
| 物件名  | 田井4丁目5324番2       |      |                      |
| 所在地  | 玉野市               |      |                      |
|      | 岡山県玉野市田井4丁目5324番2 |      |                      |
| 価格   | 720万円             |      |                      |
| 坪単価  | 14万円              | 土地面積 | 174.52m <sup>2</sup> |

|        |                 |  |  |
|--------|-----------------|--|--|
| 管理物件番号 | 0171227         |  |  |
| 交通     | まで徒歩6分          |  |  |
|        | 両備バス「田井」停まで徒歩4分 |  |  |
| 坪数     | 13.7坪           |  |  |
| 最適用途   | 住宅地             |  |  |
| 地目     | 畑               |  |  |
| 都市計画   | 市街化区域           |  |  |
| 用途地域   | 近隣商業            |  |  |
| 詳細備考   | (株)アーバンソリューション  |  |  |
| 道路状況   | 東側、南側6m         |  |  |
| 手数料    | なし              |  |  |
| 資料設備   |                 |  |  |
| 排水設備   | 下水              |  |  |
| 引渡時期   |                 |  |  |
| 地勢     |                 |  |  |
| 業者取引形態 |                 |  |  |
| 建ぺい率   | 80%             |  |  |
| 容積率    | 200%            |  |  |
| 負担金合計  |                 |  |  |
| 小学校    | 田井小学校           |  |  |
| 中学校    | 宇野中学校           |  |  |

岡山県知事 (6)第3237号 物件登録日 2026/06/08 次回物件更新日 2026/06/22

## (株)ヘルシー不動産

住所：岡山県岡山市南区富浜町5-10

ホームページ：http://www.okayama-tochinavi.jp/

E-mail：info@ee-fudousan.com

FAX：086-265-5599

# TEL:0120-55-8502