# 岡山市北区 売地 4,847万円

区画図

写真

写真

写真

物件概要

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件種目 | 売地 | | |
| 物件名 | tochito伊島北町 | | |
| 所在地 | 岡山市北区 | | |
| | 岡山県岡山市北区伊島北町30番5、29番4、28番6 | | |
| 価格 | 4,847万円 | | |
| 坪単価 | 60万円 | 土地面積 | 264.00㎡ |

| | |
|---|---|
| 管理物件番号 | 0173145 |
| 交通 | |
| | |
| 坪数 | 60坪 |
| 最適用途 | |
| 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 近隣商業地域 |
| 詳細備考 | 実測清算有/上下水道負担金55万円別途要 |
| 道路状況 | 公道南約17m |
| 手数料 | 分かれ |
| 資料設備 | |
| 排水設備 | 下水 |
| 引渡時期 | |
| 地勢 | |
| 業者取引形態 | |
| 建ぺい率 | 80% |
| 容積率 | 200% |
| 負担金合計 | 55万円(※本体代金に含む) |
| 小学校 | 伊島小学校 |
| 中学校 | 京山中学校 |

岡山県知事 (6)第3237号　物件登録日 2025/09/22　次回物件更新日 2025/10/06

(株)ヘルシー不動産

TEL:0120-55-8502

○住所：岡山県岡山市南区富浜町5-10　○ホームページ：http://www.okayama-tochinavi.jp/　○E-mail：info@ee-fudousan.com　○FAX：086-265-5599