

赤磐市 売地 347万円

区画図



写真



写真



写真



物件概要

物件種目	売地		
物件名	立川1番11		
所在地	赤磐市		
	岡山県赤磐市立川字新屋敷1番11		
価格	347万円		
坪単価	6万円	土地面積	191.39m ²

管理物件番号	0174561		
交通	JR山陽本線 瀬戸駅 まで徒歩44分		
	宇野バス 新道河本まで徒歩3分		
坪数	6坪		
最適用途	住宅地		
地目	宅地		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	指定の無い地域		
詳細備考	瑕疵あり/前面道路下水道配管有り		
道路状況	北西4m		
手数料	なし		
資料設備			
排水設備	下水		
引渡時期			
地勢			
業者取引形態			
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
負担金合計			
小学校	山陽小学校		
中学校	高陽中学校		

岡山県知事 (6)第3237号 物件登録日 2026/07/06 次回物件更新日 2026/07/20

(株)ヘルシー不動産

○住所：岡山県岡山市南区富浜町5-10 ○ホームページ：http://www.okayama-tochinavi.jp/ ○E-mail：info@ee-fudousan.com ○FAX：086-265-5599

TEL:0120-55-8502