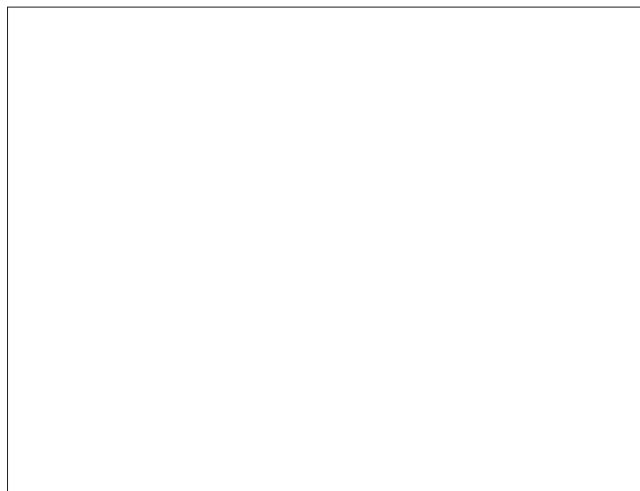
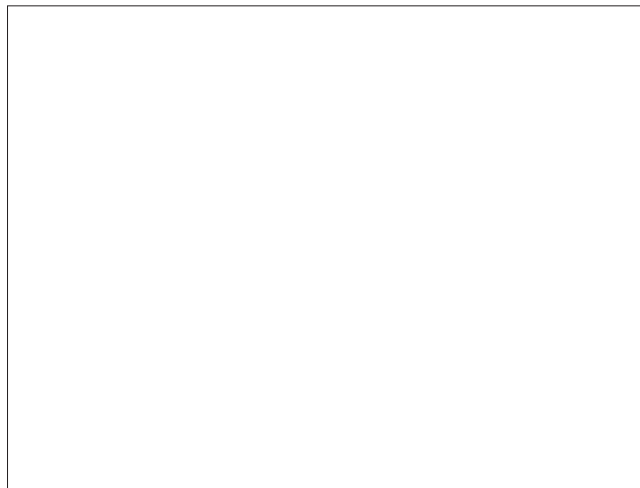


# 岡山市南区 売地 1,150万円

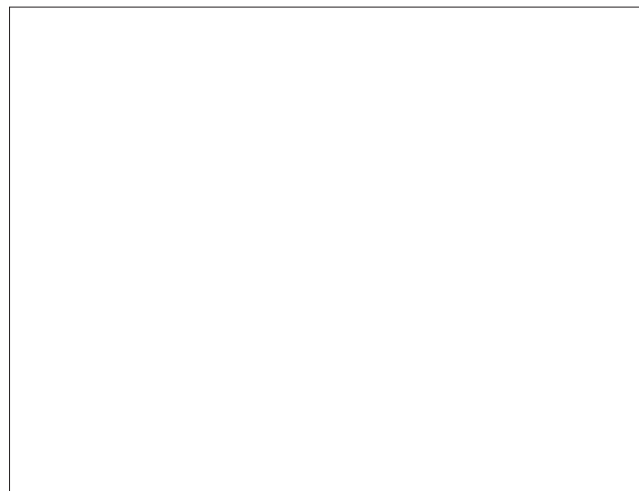
区画図



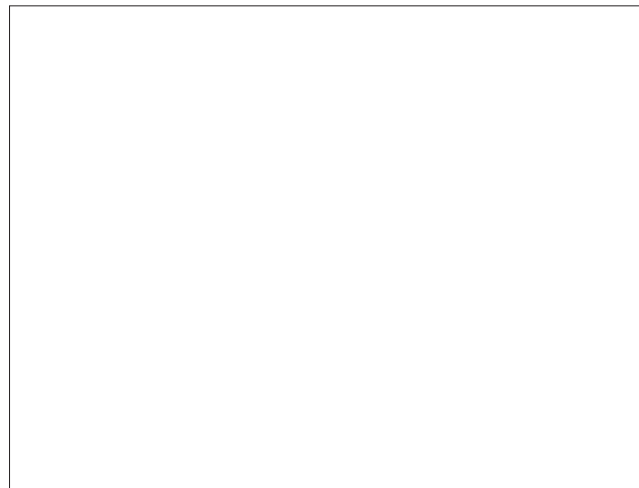
写真



写真



写真



物件概要

|      |                   |      |         |
|------|-------------------|------|---------|
| 物件種目 | 売地                |      |         |
| 物件名  | 三浜町2丁目6番4         |      |         |
| 所在地  | 岡山市南区             |      |         |
|      | 岡山県岡山市南区三浜町2丁目6番4 |      |         |
| 価格   | 1,150万円           |      |         |
| 坪単価  | 32万円              | 土地面積 | 120.42㎡ |

|        |                           |  |  |
|--------|---------------------------|--|--|
| 管理物件番号 | 0175955                   |  |  |
| 交通     | JR瀬戸大橋線 :備前西市駅 まで徒歩63分    |  |  |
|        | 岡電:機工センター口バス停まで徒歩5分       |  |  |
| 坪数     | 31.6坪                     |  |  |
| 最適用途   | 住宅地                       |  |  |
| 地目     | 宅地                        |  |  |
| 都市計画   | 市街化区域                     |  |  |
| 用途地域   | 第一種住居地域                   |  |  |
| 詳細備考   | 現況:更地、屋外広告物第3種許可地域※他備考欄参照 |  |  |
| 道路状況   | 北8m                       |  |  |
| 手数料    | なし                        |  |  |
| 資料設備   |                           |  |  |
| 排水設備   | 下水                        |  |  |
| 引渡時期   |                           |  |  |
| 地勢     |                           |  |  |
| 業者取引形態 |                           |  |  |
| 建ぺい率   | 60%                       |  |  |
| 容積率    | 200%                      |  |  |
| 負担金合計  |                           |  |  |
| 小学校    | 平福小学校                     |  |  |
| 中学校    | 福浜中学校                     |  |  |
|        |                           |  |  |

岡山県知事 (6)第3237号 物件登録日 2025/05/04 次回物件更新日 2025/05/18

(株)ヘルシー不動産

TEL:0120-55-8502

○住所：岡山県岡山市南区富浜町5-10

○ホームページ：http://www.okayama-tochinavi.jp/

○E-mail：info@ee-fudousan.com

○FAX：086-265-5599