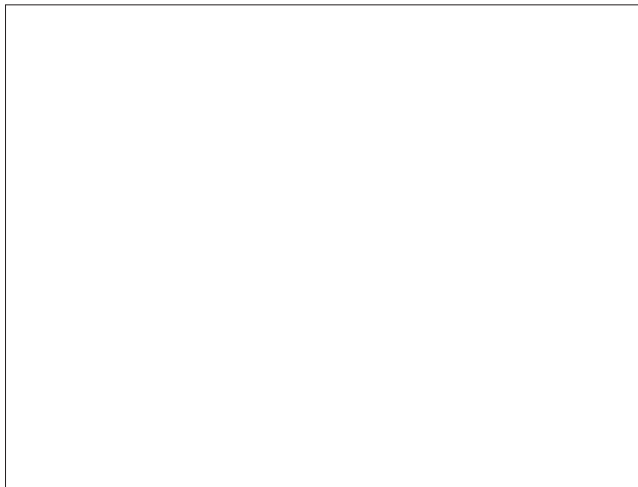


岡山市東区 売地 1,499万円

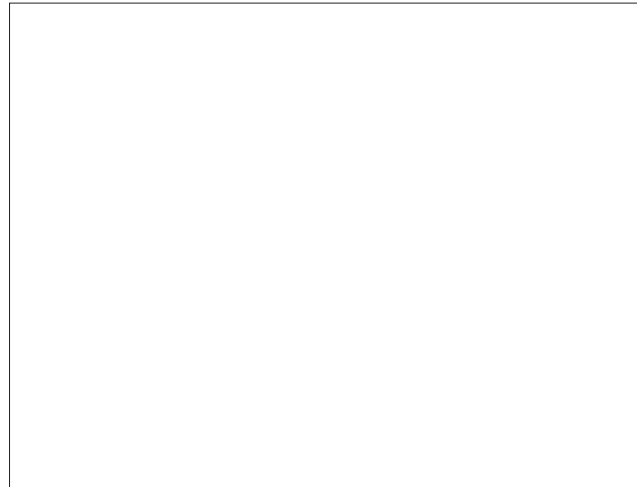
区画図



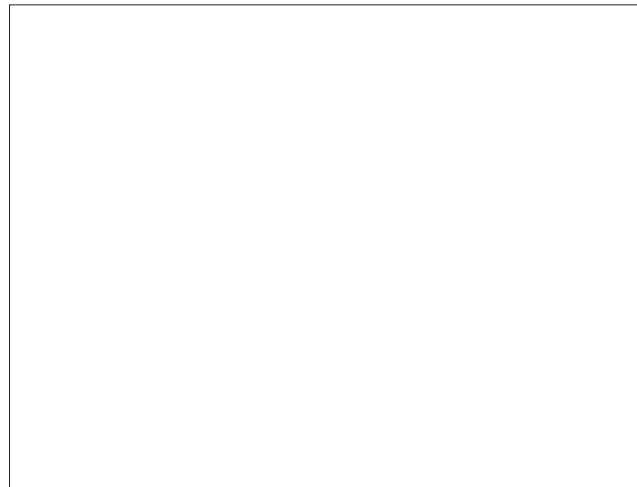
写真



写真



写真



物件概要

物件種目	売地		
物件名	ヘルシータウン/西大寺中 期2号地		
所在地	岡山市東区		
	岡山県岡山市東区西大寺中2-352-2		
価格	1,499万円		
坪単価	19万円	土地面積	251.31m ²

管理物件番号	0175598		
交通	赤穂線「西大寺駅」まで徒歩18分		
	両備バス「西大寺バス停」徒歩3分		
坪数	19坪		
最適用途	住宅地		
地目	宅地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
詳細備考	面積確定前に付き実測清算有/準防火地域/上下水道負担金55万円別途要		
道路状況	公道:西約6.9m、南約3.9m		
手数料	分かれ		
資料設備			
排水設備	下水		
引渡時期			
地勢			
業者取引形態			
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
負担金合計	55万円(本体代金を含む)		
小学校	西大寺小学校		
中学校	西大寺中学校		

岡山県知事 (6)第3237号 物件登録日 2025/04/27 次回物件更新日 2025/05/11

(株)ヘルシー不動産

TEL:0120-55-8502

○ 住所：岡山県岡山市南区富浜町5-10 ○ ホームページ：http://www.okayama-tochinavi.jp/ ○ E-mail：info@ee-fudousan.com ○ FAX：086-265-5599