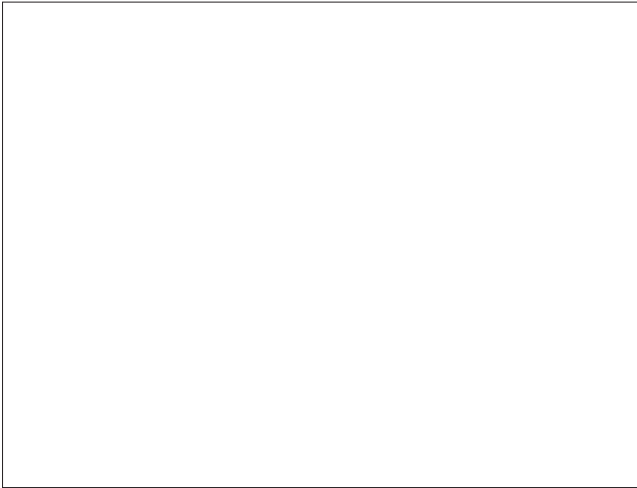


福山市 売地 635万円

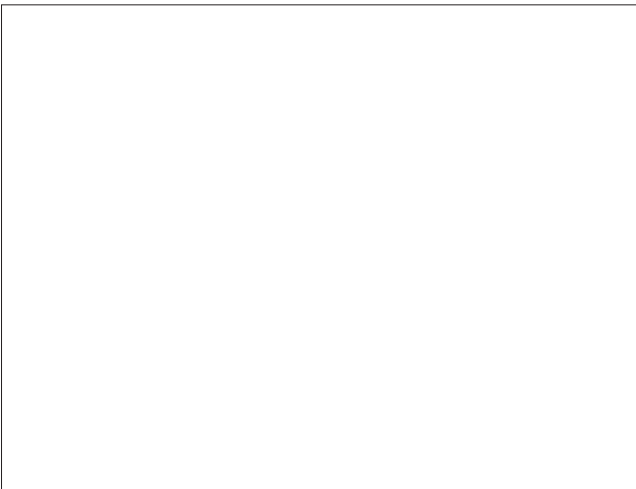
区画図



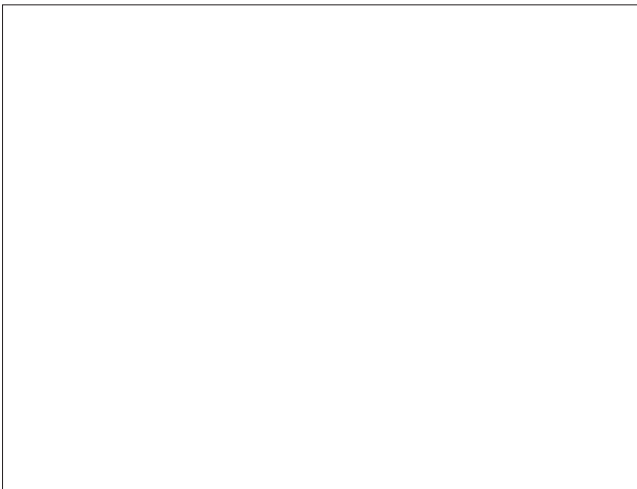
写真



写真



写真



物件概要

物件種目	売地		
物件名	駅家町江良576番7		
所在地	福山市		
	広島県福山市駅家町江良576番7		
価格	635万円		
坪単価	11万円	土地面積	186.00m <sup>2</sup>

管理物件番号	0177249		
交通	JR福塩線 「近田」駅 まで徒歩19分		
	中国バス「近田」停まで徒歩11分		
坪数	11.3坪		
最適用途	住宅地		
地目	田		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
詳細備考	現状:更地 立地適正化計画区域 セットバック要		
道路状況	東側約3.2m		
手数料	なし		
資料設備			
排水設備	下水		
引渡時期			
地勢			
業者取引形態			
建べい率	60%		
容積率	200%		
負担金合計			
小学校	駅家小学校		
中学校	駅家南中学校		

岡山県知事 (6)第3237号 物件登録日 2025/12/19 次回物件更新日 2026/01/02

(株)ヘルシー不動産

TEL:0120-55-8502

住所：岡山県岡山市南区富浜町5-10      ホームページ：http://www.okayama-tochinavi.jp/      E-mail：info@ee-fudousan.com      FAX：086-265-5599