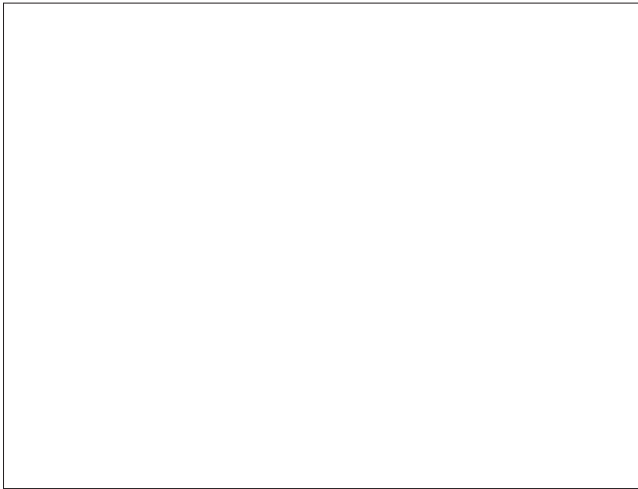
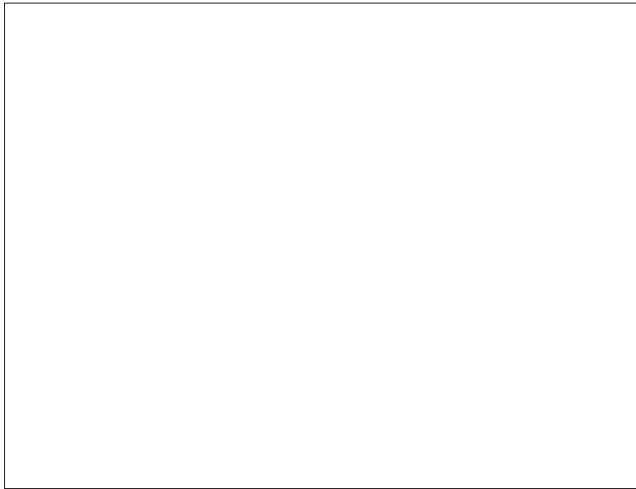


岡山市北区 売地 1,435万円

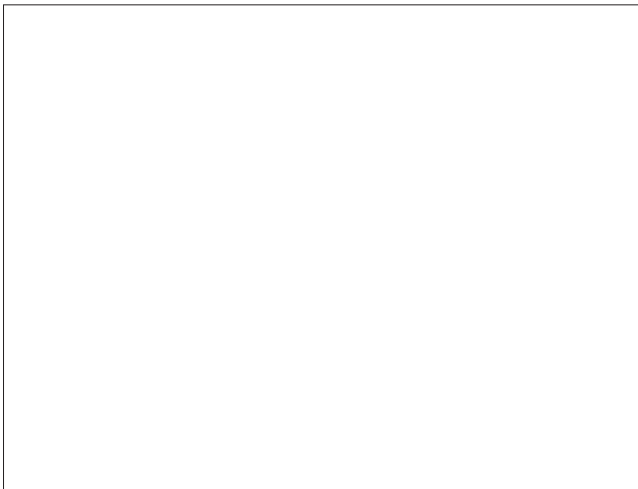
区画図



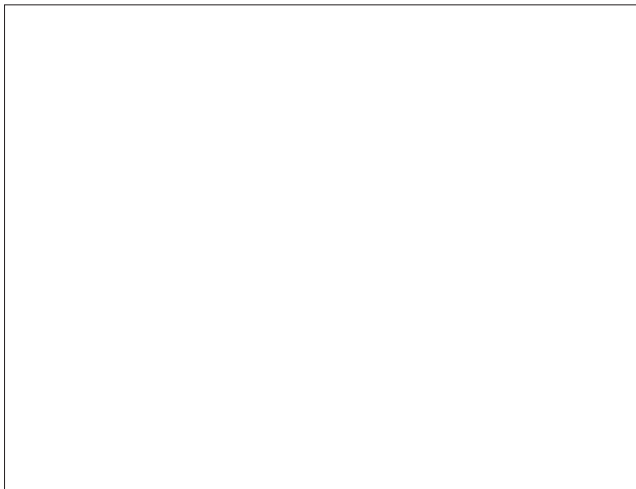
写真



写真



写真



物件概要

物件種目	売地		
物件名	延友465番2 7号地		
所在地	岡山市北区		
	岡山県岡山市北区延友465番2		
価格	1,435万円		
坪単価	25万円	土地面積	177.89m ²

管理物件番号	0178985		
交通	JR山陽本線 「庭瀬駅」 まで徒歩12分		
	岡電バス、下電バス「平野」 停まで徒歩		
坪数	25坪		
最適用途			
地目	田		
都市計画	市街化区域		
用途地域	指定の無い地域		
詳細備考	別所記載		
道路状況	東4m、団地内6m		
手数料	なし		
資料設備			
排水設備	浄化槽		
引渡時期			
地勢			
業者取引形態			
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
負担金合計	90万円(本体代金に含む)		
小学校	吉備小学校		
中学校	吉備中学校		

岡山県知事 (6)第3237号 物件登録日 2025/10/18 次回物件更新日 2025/11/01

(株)ヘルシー不動産

TEL:0120-55-8502

○ 住所：岡山県岡山市南区富浜町5-10 ○ ホームページ：http://www.okayama-tochinavi.jp/ ○ E-mail：info@ee-fudousan.com ○ FAX：086-265-5599