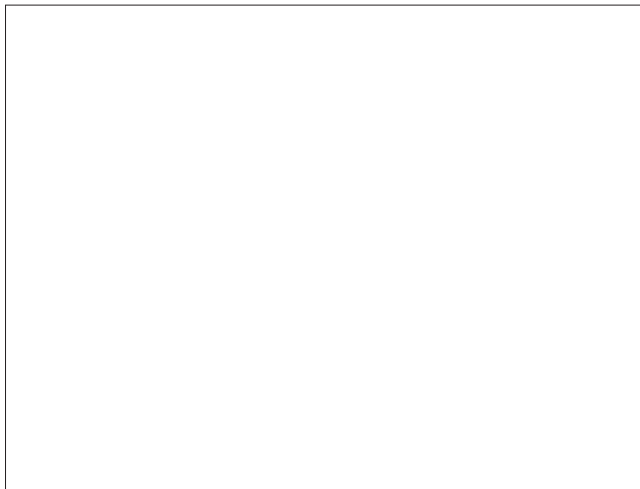


岡山市東区 売地 688万円

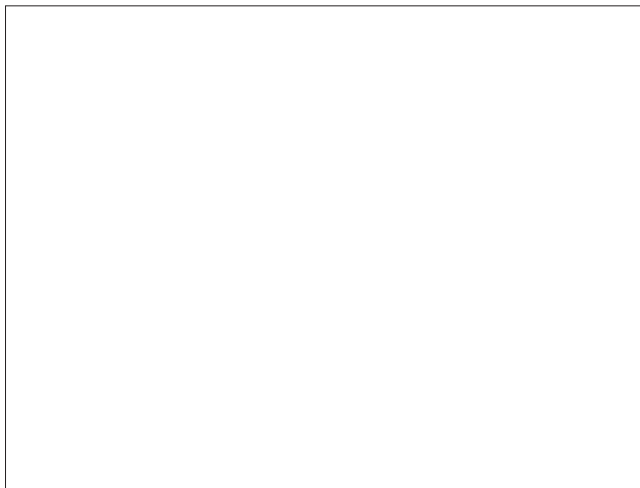
区画図



写真



写真



写真



物件概要

物件種目	売地		
物件名	瀬戸町光明谷363番12号地		
所在地	岡山市東区 岡山県岡山市東区瀬戸町光明谷363番1		
価格	688万円		
坪単価	14万円	土地面積	145.29m ²

管理物件番号	0180728		
交通	JR山陽本線 「瀬戸」駅 まで徒歩11分 宇野バス「赤磐警察署前」停まで徒歩7分		
坪数	13.7坪		
最適用途	住宅地		
地目	宅地		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	指定の無い地域		
詳細備考	建築許可申請費40万円税込、上水道負担金50万円税込要/現況:更地/更地渡		
道路状況	南4m		
手数料	なし		
資料設備			
排水設備	浄化槽		
引渡時期			
地勢			
業者取引形態			
建ぺい率	60%		
容積率	100%		
負担金合計	90万円(本体代金に含む)		
小学校	江西小学校		
中学校	瀬戸中学校		

岡山県知事 (6)第3237号 物件登録日 2026/06/08 次回物件更新日 2026/06/22

(株)ヘルシー不動産

住所：岡山県岡山市南区富浜町5-10

ホームページ：http://www.okayama-tochinavi.jp/

E-mail：info@ee-fudousan.com

FAX：086-265-5599

TEL:0120-55-8502