

岡山市北区 売地 1,841万円

区画図



写真



写真



写真



物件概要

物件種目	売地		
物件名	ヘルシータウン今保 期(1期)5号地		
所在地	岡山市北区		
	岡山県岡山市北区今保557番10、552番4、556番4		
価格	1,841万円		
坪単価	37万円	土地面積	159.63m ²

管理物件番号	0178624		
交通	山陽本線「庭瀬駅」まで徒歩32分 山陽本線「庭瀬駅」徒歩32分		
坪数	37坪		
最適用途	住宅地		
地目	宅地/雑種地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
詳細備考	面積確定前につき実測清算有/上下水道負担金55万円別途要		
道路状況	公道:北西約6m、団地内約6m		
手数料	分かれ		
資料設備			
排水設備	下水		
引渡時期			
地勢			
業者取引形態			
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
負担金合計	55万円(本体代金を含む)		
小学校	御南小学校		
中学校	御南中学校		

岡山県知事 (6)第3237号 物件登録日 2026/03/01 次回物件更新日 2026/03/15

(株)ヘルシー不動産

住所：岡山県岡山市南区富浜町5-10

ホームページ：<http://www.okayama-tochinavi.jp/>

E-mail：info@ee-fudousan.com

FAX：086-265-5599

TEL:0120-55-8502