

備前市 売地 66万円

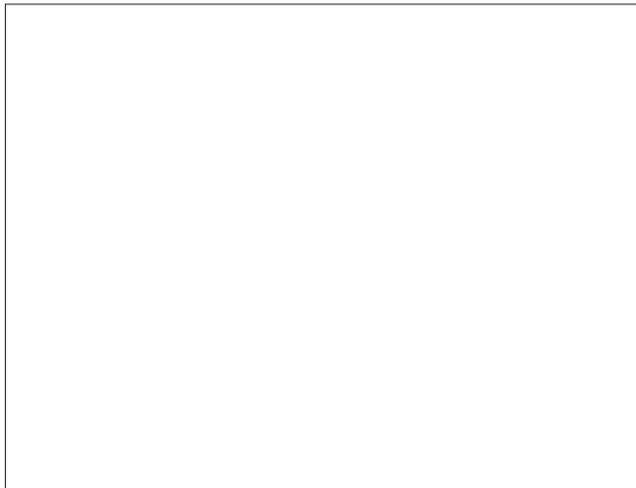
区画図



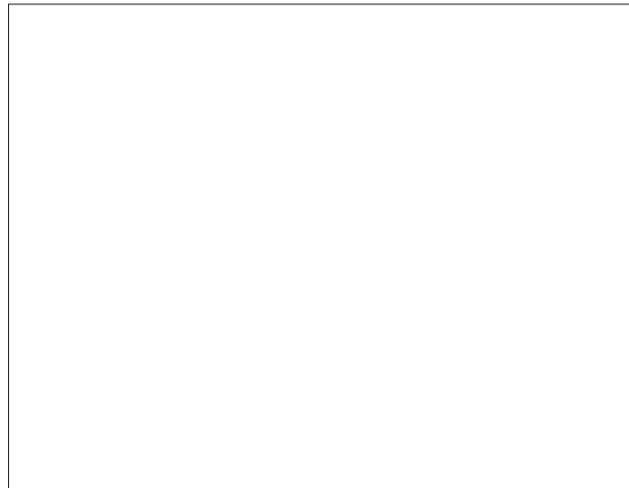
写真



写真



写真



物件概要

| | | | |
|------|---------------|------|----------------------|
| 物件種目 | 売地 | | |
| 物件名 | 伊部475番68号地 | | |
| 所在地 | 備前市 | | |
| | 岡山県備前市伊部475番6 | | |
| 価格 | 66万円 | | |
| 坪単価 | 1万円 | 土地面積 | 218.38m ² |

| | | | |
|--------|--|--|--|
| 管理物件番号 | 0152259 | | |
| 交通 | JR赤穂線 「伊部」駅 まで徒歩20分 「東伊部」バス停まで徒歩19分 | | |
| 坪数 | 1坪 | | |
| 最適用途 | 住宅地 | | |
| 地目 | 宅地 | | |
| 都市計画 | 未線引区域 | | |
| 用途地域 | 指定なし | | |
| 詳細備考 | 現況:更地/特定土砂災害地域 | | |
| 道路状況 | 北東6m | | |
| 手数料 | なし | | |
| 資料設備 | | | |
| 排水設備 | 下水 | | |
| 引渡時期 | | | |
| 地勢 | | | |
| 業者取引形態 | | | |
| 建ぺい率 | 60% | | |
| 容積率 | 200% | | |
| 負担金合計 | | | |
| 小学校 | 伊部小学校 | | |
| 中学校 | 備前中学校 | | |

岡山県知事 (6)第3237号 物件登録日 2026/02/11 次回物件更新日 2026/02/25

(株)ヘルシー不動産

住所: 岡山県岡山市南区富浜町5-10

ホームページ: <http://www.okayama-tochinavi.jp/>

E-mail: info@ee-fudousan.com

FAX: 086-265-5599

TEL:0120-55-8502