

備前市 売地 1,000万円

区画図



写真



写真



写真



物件概要

物件種目	売地		
物件名	伊部2473番1		
所在地	備前市		
	岡山県備前市伊部2473番1		
価格	1,000万円		
坪単価	6万円	土地面積	567.00m ²

管理物件番号	0180268		
交通	JR赤穂線 「伊部」駅 まで徒歩11分		
	宇野バス「備前病院前」停まで徒歩6分		
坪数	5.9坪		
最適用途			
地目	山林		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	指定の無い地域		
詳細備考	現況:更地/現況渡し		
道路状況	北		
手数料	なし		
資料設備			
排水設備	未確認		
引渡時期			
地勢			
業者取引形態			
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
負担金合計			
小学校	伊部小学校		
中学校	備前中学校		

岡山県知事 (6)第3237号 物件登録日 2026/07/13 次回物件更新日 2026/07/27

(株)ヘルシー不動産

TEL:0120-55-8502

○ 住所：岡山県岡山市南区富浜町5-10 ○ ホームページ：http://www.okayama-tochinavi.jp/ ○ E-mail：info@ee-fudousan.com ○ FAX：086-265-5599