

# 福山市 売地 400万円

区画図



写真



写真



写真



## 物件概要

物件種目	売地		
物件名	今津町1453番6		
所在地	福山市		
	広島県福山市今津町1453番6		
価格	400万円		
坪単価	9万円	土地面積	154.21m <sup>2</sup>

管理物件番号	0180627		
交通	JR山陽本線 :松永駅 まで徒歩24分		
	鞆鉄バス:末広大橋バス停まで徒歩7分		
坪数	8.6坪		
最適用途	住宅地		
地目	宅地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
詳細備考	現況建物アリ/現況渡シ/景観法制限アリ		
道路状況	南4.0m		
手数料	なし		
資料設備			
排水設備	下水		
引渡時期			
地勢			
業者取引形態			
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
負担金合計			
小学校	遣芳丘小学校		
中学校	大成館中学校		

岡山県知事 (6)第3237号 物件登録日 2026/06/22 次回物件更新日 2026/07/06

## (株)ヘルシー不動産

住所：岡山県岡山市南区富浜町5-10

ホームページ：http://www.okayama-tochinavi.jp/

E-mail：info@ee-fudousan.com

FAX：086-265-5599

# TEL:0120-55-8502